



برگ اظهارنامه

تاریخ:

شماره:

پیوست:

مشخصات و اقامتگاه اظهارکننده	موضوع اظهارنامه	مشخصات و اقامتگاه مخاطب
نام و نام خانوادگی - نام پدر - نشانی	پرداخت خسارت ناشی از تاخیر در انتقال ملك	نام و نام خانوادگی - نام پدر - نشانی
خلاصه اظهارات	خلاصه جواب	

مخاطب محترم :
با سلام
احتراماً مستنداً به ماده ۱۵۶ قانون آئین دادرسی مدنی مراتب ذیل را رسماً به شما اعلام میکنم .
همانطوریکه مستحضرید اینجانبان و به موجب مبیعه نامه مورخه طبقه يك دستگاه آپارتمان به پلاك ثبتی شماره فرعی از اصلی واقع در نشانی را از جنابعالی خریداری نموده ایم .
با توجه به بند قرارداد، جنابعالی ملتزم گردیده اید که در تاریخ با در دست داشتن کلیه مدارك و اسناد مالکیت ملك مورد معامله را به اینجانبان بطور رسمی انتقال دهید .
متأسفانه در خلال این مدت از اجرای تعهدات مندرج در مفاد مبیعه نامه و انتقال رسمی آپارتمان موصوف تخلف نموده اید و به لحاظ عدول از بند مبیعه نامه ، حسب مفاد آن بایستی ده درصد کل بهای ملك مورد معامله را به اینجانب بپردازید .
علی هذا و با توجه به موارد فوق الذکر بوسیله این اظهارنامه به جنابعالی ابلاغ میگردد چنانچه ظرف مدت روز نسبت به انتقال ملك مورد معامله به اینجانبان، به طور رسمی اقدام نکنید اینجانبان علاوه بر جریمه فوق الذکر در مورد سایر خسارات ناشی از تاخیر در انتقال ملك در مراجع و محاکم ذیصلاح قضایی اقدام خواهم نمود .

با تقدیم احترام
امضاء

www.moshavere.net
جامعترین مرکز مشاوره حقوقی تخصصی